

Délegyháza Önkormányzat
Képviselő testület

Dr. Riebl Antal
Polgármester
részére

Délegyháza

Tisztelt Polgármester Úr, tisztelt testület!

Alulírott **Dr. Mata Anett ügyvéd** (székhely: 1051 Budapest, Hercegprímás u. 7. III/7.b. tel.: +3630/9904532, email: dr.mata.anett@mataugyvediroda.hu KASZ:36080822, adószám:59969118-1-41, cégkapu:59969118#cegkapu) mint, mint **Deme-Murár Tibor és társai** kérelmezők jogi képviselője (K/1.: meghatalmazás) az alábbi

kérelmet

terjesztem elő.

Kérem, hogy a helyi építési szabályzatról szóló 12/2025. (VIII. 22.) önkormányzati rendelet módosítását akként, hogy a Délegyháza, Gizella utca 1. szám alatti társasház tekintetében az ingatlanok beépítési maximumát 40%-ra, a zöldfelületi minimumát szintén 40%-ban határozza meg a jelenlegi 30% maximum és 50% minimum helyett.

A kérelem indokolását a későbbiekben nyújtjuk be, tekintettel arra, hogy tudomásunk szerint újabb HÉSZ módosítása várható, így az idő rövideje miatt jelenleg csak a kérelmet terjesztjük elő.

Budapest, 2025. november 26.

Tisztelettel:

kérelmezők képviselőjében:
dr. Mata Anett ügyvéd





DR. MATA ANETT ÜGYVÉD

MEGHATALMAZÁS

Alulírott

Halmi József Tibor (sz: Csenger, 1960. 03. 20., an.: Koleszár Magdolna, lc. 2337 Délegyháza, Gizella u. 1/D.)

Halmi József Tiborné (sz: Szekszárd, 1963. 07. 07., an.: Szűcs Ilona, lc. 2337 Délegyháza, Gizella u. 1/D.)

Szabó Lenke (sz: Battonya, 1952. 03. 26., an.: Rankov Angyalka, lc. 2337 Délegyháza, Gizella u. 1/C.)


Deme-Murár Tibor (sz: Hatvan, 1982. 11. 20., an.: Pásztor Erzsébet, lc. 2337 Délegyháza, Gizella u. 1/A.)

Deme-Murár Mónika (sz: Balassagyarmat, 1982. 10. 07., an.: Vámos Margit, lc. 2337 Délegyháza, Gizella u. 1/A.)

mint meghatalmazók, ezúton meghatalmazzuk **Dr. Mata Anett ügyvédet** (székhely: 1051 Budapest, Hercegprímás u. 7. III/7.b. e-mail: dr.mata.anett@mataugyvediroda.hu, tel.: 0630/9904-532 adószám: 59969118-2-41 KASZ:36080822), mint meghatalmazottat, hogy a Délegyháza Önkormányzat felé a HÉSZ módosítás iránti kérelmet benyújtsa és az eljárásban, annak valamennyi szakaszában a meghatalmazók képviseletében az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvényben meghatározott teljes jogkörrel eljárjon.

Budapest, 2025. november 25.


Halmi József Tibor


Halmi József Tiborné


Szabó Lenke


Deme-Murár Tibor


Deme-Murár Mónika

meghatalmazók

Meghatalmazotti nyilatkozat: A meghatalmazást elfogadom.

Budapest, 2025. november 25.

Dr. Mata Anett ügyvéd
meghatalmazott

1051 Budapest, Hercegprímás u. 7. III/7.b.
e-mail: dr.mata.anett@mataugyvediroda.hu
Tel: +36-30/9904-532

Elektronikusan aláírta:

Dr. Mata Anett





A felhasználót a dokumentumhoz
rendelte:
Idomsoft Zrt.

FJ: 2025 NOV 28
n: Jatal

Azonosító:EPAPIR-20251126-12317

Küldő		Dátum:	2025.11.26
Viselt név:	DR. MATA ANETT	Hivatkozási szám:	
Születési név:	DR. MATA ANETT	Azonosító:	EPAPIR-20251126-12317
Anyja neve:	LENGYEL GIZELLA	Témacsoport azonosító:	ONKORM_IGAZGATAS
Születési hely:	SZOLNOK	Témacsoport neve:	Önkormányzati igazgatás
Születési idő:	1972.07.03	Ügytípus azonosító:	ONK_TESTULET
Nem természetes személy neve:	dr. Mata Anett ügyvéd	Ügytípus neve:	Az önkormányzat képviselő-testületével kapcsolatos ügyek
Nem természetes személy adószáma:	59969118		

Címzett

DÉLEGYHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2337, Délegyháza
Árpád utca 8

Tárgy:

kérelem

Tisztelt Önkormányzat!

Alulírott dr. Mata Anett ügyvéd a Deme-Murár Tibor és társai jogi képviselője kérem, hogy a csatolt kérelmet elbírálni szíveskedjen. A kérelem indokolását az idő rövidsége miatt pár nap múlva tudom küldeni.

Budapest, 2025.11.26.

dr. Mata Anett ügyvéd

Délegyháza Község 754 Polgármesteri Hivatala	
2025 DEC 01	Száma: 4/8/10-2/2025
Jatal	Melléklet:



Felhasználó dokumentumhoz rendelése

Igazolás

Ezt az elektronikus dokumentumot a felhasználó dokumentumhoz rendelése (FEDOR) szolgáltatás keretében az IdomSoft Zrt. – mint Szolgáltató – hitelesítette.

A FEDOR-ral hitelesített elektronikus dokumentum hiteles, de nem minősül teljes bizonyító erejű magánokiratnak.

A szolgáltatásra vonatkozó részletes tájékoztató elérhető a Szolgáltató honlapján:
<https://szeusz.gov.hu/szeusz/FEDOR>.

A Szolgáltató a Központi Azonosítási Ügynökön (KAÜ) keresztül elérhető azonosítási szolgáltatást vette igénybe annak megállapítására, hogy **a csatolt eredeti elektronikus dokumentum DR. MATA ANETT felhasználótól származik.**

A felhasználó KAÜ-n keresztül történő azonosításának és a dokumentumhoz rendelésének időpontja: **2025.11.26. 16.36.31**

Az azonosított felhasználó adatai:

Születési név:	DR. MATA ANETT
Születési hely:	SZOLNOK
Születési dátum:	1972.07.03.
Anyja neve:	LENGYEL GIZELLA

A Szolgáltató a FEDOR-t a digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet 72/A. § - 72/B. § alapján nyújtja.

Ez az elektronikus dokumentum két, egymástól elválaszthatatlanul összetartozó részből, az eredeti dokumentumból és az igazolásból áll. A Szolgáltató az igazolást a dokumentumba foglalt nyilatkozattal együtt minősített tanúsítványon alapuló fokozott biztonságú elektronikus bélyegzővel és minősített időbélyegzővel hitelesítette.

Az ügyfélszolgálat és a szolgáltatás elérhetőségel

Telefon: Magyarországról: 1818 Külföldről: +36 1 550 1858
Honlap: <https://szeusz.gov.hu/szeusz/FEDOR> E-mail: 1818@1818.hu
https://magyarorszag.hu/szuf_kapcsolat
Hibabejelentés az év minden napján 0-24 óra között lehetséges